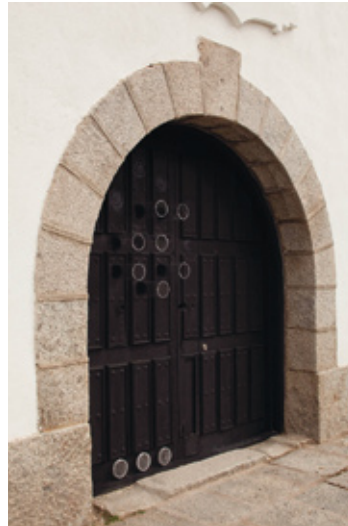
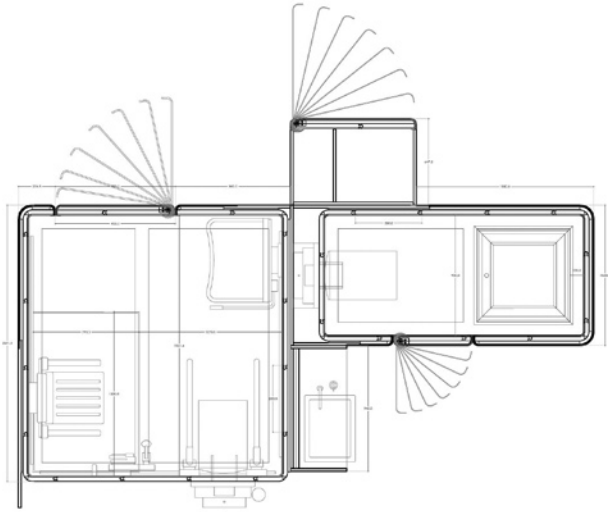




Texto: EDGAR GONZÁLEZ
Fotos: MIGUEL DE GUZMÁN

Regionalismo ACTUALIZADO.



UPDATED Regionalism.

En medio de la sierra madrileña, en una derelicta y ocupada casa regionalista de los años cuarenta -en donde según cuenta la leyenda vivió un nazi retirado-, una pareja de abogados decide crear un pequeño hotel y solicitan el asesoramiento de AWA Estudio (Nieves Cabañas y Carlos Asensio-Wandosell). Así es como nace el Hotel Box Art, localizado en Collado Mediano, en un valle que viene de los picos de Guadarrama y desde donde se alcanza a ver hasta El Escorial. Rodeado por un bosque de robles y pinos, el programa de esta singular destinación está formado por siete habitaciones en suite, spa, piscina, cafetería y servicios. La estrategia consistió en reducir al mínimo las demoliciones, respetando el estado original de la casa para concentrar el esfuerzo en lo aparentemente móvil y realizar una intervención casi de mobiliario. Las ventanas del proyecto incorporan las originales en una actualización que aporta aislamiento y versatilidad de apertura. El «mueble» de que cada habitación dispone está construido con paneles a base de una doble piel de contrachapado de abedul y policarbonato de aristas redondeadas, y alberga las instalaciones, los armarios y los baños que se resuelven en formato mínimo, como un camarote de barco. El proyecto se completa con la adecuación del jardín -donde se localiza la piscina al aire libre- y la construcción de un terraplén que cubre la tapia colindante, lo que permite colocar los vestuarios y el almacén bajo tierra. En el sótano de la casa -que es la única zona con fachada nueva- se coloca la zona de baños, en la que catorce entradas de luz de 1,5 metros de profundidad recuerdan la luz de los hamanes o los baños romanos.

AWA Estudio. Nieves Cabañas y Carlos Asensio Wandosell.

<www.awa-estudio.blogspot.com.es>

In the middle of Madrid's mountains, in a derelict and occupied regionalist house from the 1940's - where, according to legend, a retired nazi used to live - , a pair of lawyers decided to create a little hotel and solicit the advice of AWA Studio (Nieves Cabañas and Carlos Asensio-Wandosell). This is how the Hotel Box Art was born, located in Collado Mediano, in the valley formed between the peaks of Guadarrama and from which you can see all the way to El Escorial. Nestled in a wood of pine and oak, the plan of this unique destination is formed of seven en-suite rooms, a spa, swimming pool, dining room and service. The strategy consisted of minimalising the demolition, respecting the original state of the house in order to concentrate all effort on the seemingly mobile and carry out an intervention almost solely of furnishings. The project's windows incorporated the original's in a retrofitting that allows for insulation and versatility when opening. The «furniture» available in each room is made from panels with a base consisting of a double layer of birch plywood with polycarbonate rounded edges, and they house installations, cupboards and bathrooms that are executed in a minimal format, like cabins on a boat. The project is completed with the addition of the garden - where you'll find the open air swimming pool - and the construction of an embankment that covers the adjoining garden wall, which allows them to have dressing rooms and storage space below ground. The house's basement - the only area which has a new façade - is where the bathrooms are found, in which fourteen 1.5m deep shafts let light in, bringing to mind Hammams or Roman baths.

AWA Estudio. Nieves Cabañas y Carlos Asensio Wandosell.

<www.awa-estudio.blogspot.com.es>